

**BIENES  
EN VENTA**

---

**2022**



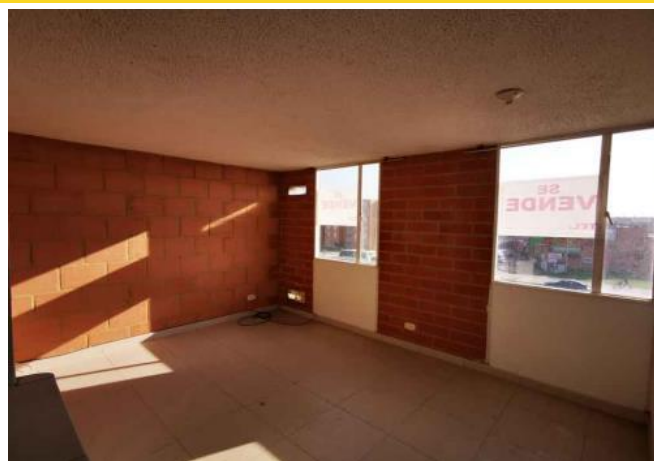
OPORTUNIDAD ÚNICA

BIENES EN VENTA

Precio de venta \$96'510.300

PRECIO DE  
OPORTUNIDAD

## APARTAMENTO 403 EDIFICIO LA FORTUNA



### UBICACIÓN:

Inmueble ubicado en la dirección Carrera 18 # 4C – 30 Etapa II La Fortuna II Conjunto Residencial Barrio Hogares Soacha (Cundinamarca). La zona cuenta con una amplia oferta de rutas de transporte local e intermunicipal.

Google maps: <https://goo.gl/maps/dmav5CBreB99q9yp6>

### DESCRIPCIÓN:

El Conjunto Residencial La Fortuna II, está conformado por 29 Torres de 6 pisos y un total de 696 unidades de vivienda multifamiliar. Cuentan con vigilancia 24 horas, portería, CCTV, control de biométrico de acceso, salón social, parque infantil, zonas verdes, entre otros. Internamente el apartamento cuenta con Sala - comedor, cocina, zona de ropas, baño social y tres habitaciones sin closets

ÁREA PRIVADA: 45,31 m2.

PARTICIPACIÓN: 100%

**CONTÁCTENOS YA**

Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones.\* Sujeto a aprobación de crédito.

OPORTUNIDAD ÚNICA

BIENES EN VENTA

PRECIO DE  
OPORTUNIDAD

Precio de venta \$407.176.000

LOCAL EDIFICIO PACHECO



#### UBICACIÓN:

Este inmueble se encuentra ubicado en la dirección Avenida Carrera 30 # 25a – 81 local 1 del barrio Gran América - localidad 13 de Teusaquillo de la ciudad de Bogotá. En cercanías se encuentran varios centros empresariales, entidades bancarias, gubernamentales, comercio, universidades, parques y hospitales.

Google maps: <https://goo.gl/maps/JU1K3Y6Xu4UH8tMT6>

#### DESCRIPCIÓN:

El local está ubicado en el segundo piso del Edificio Pacheco, con destino para uso comercial y de servicios. El edificio cuenta con una torre de 5 niveles y terraza. El primer piso es usado para parqueaderos, el segundo nivel es donde está ubicado el local (con acceso por la Carrera 30 y la Carrera 30ª) y los demás niveles están compuestos por viviendas.

ÁREA PRIVADA: 92.54 mt2

PARTICIPACIÓN: 100%

CONTÁCTENOS YA

Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones.\* Sujeto a aprobación de crédito.

OPORTUNIDAD ÚNICA

BIENES EN VENTA

PRECIO DE  
OPORTUNIDAD

Precio de venta \$291'000.000

LOTE CON FINCA EN SANTA BÁRBARA



**UBICACIÓN:**

Casa con lote ubicado en el Suroeste de Antioquia en el Paraje Poblano. Por el Norte delimita con Caldas y El Retiro, por el Sur con La Pintada y Aguadas, por el Este con Montebello y Abejorral y por el Oeste con Fredonia y La Pintada. Se encuentran diagonal a la conocida Mina de Manganes.

Google maps: <http://bit.ly/2fQDcVF>

**DESCRIPCIÓN:**

Sector predominante para la agricultura. El lote cuenta con servicios de energía eléctrica, con nacimiento de agua veredal. El acceso es a través de la carretera nacional que de Medellín conduce a Cali, se toma la vía que conduce del Municipio de Santa Bárbara al de Fredonia, a la altura del sector conocido como la Última Copa, se accede 10 kilómetros y se toma desvío a la izquierda por vía terciaria que se dirige al predio.

**ÁREA:** El área total es de 53.766 m2, con casa de habitación de 420 M2 y piscina.

**PARTICIPACIÓN:** 3,01%

CONTÁCTENOS YA

Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones.\* Sujeto a aprobación de crédito.



OPORTUNIDAD ÚNICA

BIENES EN VENTA

Precio de venta \$16.420'988.000

PRECIO DE  
OPORTUNIDAD

## LOTE LOS VAGONES



### UBICACIÓN:

El predio se localiza en el sector sur del casco urbano del municipio de El Rosal, a 50 metros del barrio San José y aproximadamente a 20 kilómetros de la ciudad Bogotá, sobre la margen izquierda la autopista a Medellín, sobre la vía que de El Rosal conduce a la municipalidad de Madrid.

### DESCRIPCIÓN:

Cuenta con instalaciones como bodegas, casa de empleados, y oficinas para labores de cosechas

ÁREA TERRENO: 88,544 m<sup>2</sup> ÁREA CONSTRUCCIONES: 2,048 m<sup>2</sup>

PARTICIPACIÓN: 0,07326%

CONTÁCTENOS YA

Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones.\* Sujeto a aprobación de crédito.

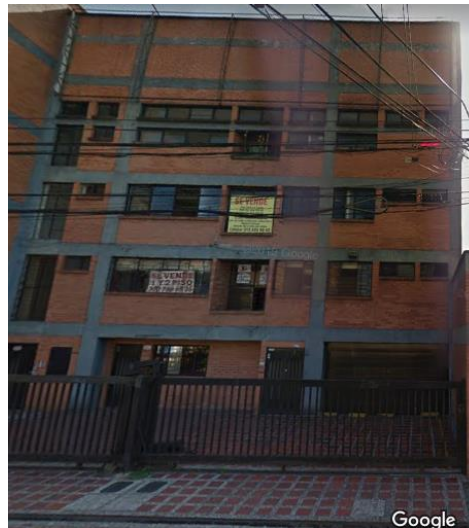
OPORTUNIDAD ÚNICA

BIENES EN VENTA

Precio de venta \$2.009'920.200

PRECIO DE  
OPORTUNIDAD

## BODEGA ENVIGADO



### UBICACIÓN:

El inmueble se encuentra ubicado en la Carrera 38 Sur # 46-95 del Barrio La Estación (Alcalá parte baja) Envigado. Excelente ubicación, cerca a supermercados de cadena, colegios privados, universidades, entre otros.

Google maps: <https://goo.gl/maps/aUGyYneA7TrK2B2NA>

### DESCRIPCIÓN:

Su destinación es comercial.

ÁREA: Area construida Bodega 828,10 m2 Area Libre 333,82 m2

PARTICIPACIÓN: 0.827%

**CONTÁCTENOS YA**

Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones.\* Sujeto a aprobación de crédito.